R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.110/2011*

privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara şi în administrarea S.C. Parc Industrial SRL Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea concesionării prin licitație publică a unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara şi în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe şi administrarea domeniului public şi privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură, precum şi al Comisiei pentru servicii publice şi comerț, precum şi al compartimentului de resort;

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr.65/2001 privind constituirea şi funcționarea parcurilor industriale, aprobată şi modificată prin Legea nr.490/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. "c", coroborat cu alin. (5), lit."b", ale art. 45, precum şi ale art. 123, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 – Aprobă studiul de oportunitate în vederea concesionării, prin licitație publică, a parcelelor de teren menționate la art. 2 din prezenta hotărâre, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara şi în administrarea S.C. Parc Industrial SRL Hunedoara, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Aprobă concesionarea, prin licitație publică, a unor parcele de teren aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara şi în administrarea S.C. Parc Industrial SRL Hunedoara, după cum urmează:

- LOT 1 A - 5400 MP, înscris din CF nr. 62394, nr. cad. 62394;
- LOT 1 – 5800 MP, înscris în CF nr. 765N, nr. cad. 2259;
- LOT 2 – 7737 MP, înscris în CF nr. 766, nr. cad 2260;
- LOT 3 – 7263 MP, înscris în CF nr. 768N, nr. cad. 2261;
- LOT 4 – 8800 MP, înscris în CF nr. 767N, nr. cad. 2262;
- LOT 11 – 3171 MP, înscris în CF nr. 776N, nr. cad. 2269;
- LOT 24 – 2700 MP, înscris în CF nr. 789N, nr. cad. 2282;
- LOT 28 – 2500 MP, înscris în CF nr. 793N, nr. cad. 2286;
- LOT 32 – 3900 MP, înscris în CF nr: 797N, nr. cad. 2290;
- LOT 34 – 7497 MP, înscris în CF nr. 799N, nr. cad. 2292;
- LOT 36 – 10313,92 MP, înscris în CF nr. 1942/4, nr. cad. 2323/12.

* Hotărârea a fost adoptată cu unanimitatea de voturi a celor 18 consilieri prezenți

Art.3 - Aprobă Caietul de sarcini, întocmit pe baza studiului de oportunitate menționat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Aprobă redevența minimă de la care se va porni licitația publică, în vederea concesionării parcelelor de teren menționate la art. 2, în cuantum de 0,10 euro/mp/an, fără TVA, în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății.

Art.5 – Contractele de concesiune pentru parcelele de teren menționate la art. 2 se încheie pe o durată de 49 de ani.

Art.6 – Numeşte comisia în vederea organizării licitației pentru concesionarea parcelelor de teren prevăzute la art.2, în următoarea componență:

Ovidiu Marius Hada – Primar Municipiul Hunedoara – preşedinte;
Cazan Florin – consilier local - membru;
Andronache Corina – referent superior Serviciul Buget, finanțe, contabilitate – membru;
Poenar Adina – consilier juridic – membru;
Klusch Mihail – administrator S.C. Parc Industrial S.R.L. – membru;
Şăucă Ştefan – director Administrația Finanțelor Publice Hunedoara – membru;
Nimu Ioan – Şef Birou Investiții – membru.

Art.7 – Împuterniceşte Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractelor de concesiune a parcelelor de teren prevăzute la art.2, în forma prevăzută de lege.

Art.8 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.9 - Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Direcției economice, Biroului Urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru şi control în construcții, Biroului Investiții, S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, membrilor comisiei prevăzute la art.6.

Hunedoara, la 31.05.2011

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
Goghiță Daniel Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu